

LANDINSPEKTØR NORD A/S

Fjerritslev

Pandrup

Brønderslev

Lundbakvej 1 9490 Pandrup Tlf. 98 24 75 11 Fax 98 24 79 14

www.landnord.dk

Skematisk redegørelse

Der sker ændringer for følgende ejerlav:

Åby By, Åby (600152), Jammerbugt Kommune, Region Nordjylland

						Anvendte forkortelser for beregningsmåde					GST sags id: 100140079	
						k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling					Landinspektør j.nr.: 50653	
Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregnet måde	Areal						Jordforurenings-koder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	2b		Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper	k	85520	0					
	600152	7q		Højbjerg Christensen	k	52428	0					
	600152	7r		Gl. Kongevej 27, 3 th	o	76329	0					
	600152	7t		1610 København V	k	106447	0					
	600152	8g			k	22805						
	600152	42c		Ejendommens adresse:	k	153180	1980					
	600152	42d		Hovensvej	k	125325	787					
	600152	42f		9440 Aabybro	k	39360	25					
	600152	42g		Landbrugsejendom	k	97533	0					
						758927	2792					
				Der sker følgende ændringer:								
				Der er foretaget korttilpasning og kortopretning								
	600152	2b		16,50 m bred privat fællesvej optages på matrikelkortet som adgang for alle nye parceller af matr. nr. 2b Åby By, Åby samt efterflg. udstykninger fra 7-r og 42-g			4275					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling GST sags id: 100140079 Landinspektør j.nr.: 50653												
Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregning måde	Areal						Jordforurenings-koder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	2b		14,00 m bred privat fællesvej optages på matrikelkortet som adgang for alle nye parceller af matr. nr. 2b Åby By, Åby samt efterflg. udstykninger fra 7-r og 42-g			10325					
	600152	7r		16,50 m bred privat fællesvej optages på matrikelkortet som adgang for 7-r og 42-g			120					
	600152	2b	24	udstykket	o	1089	0					
	600152	2b	36	udstykket	o	1034	0					
	600152	2b	35	udstykket	o	1101	0					
	600152	2b	34	udstykket	o	1111	0					
	600152	2b	33	udstykket	o	1022	0					
	600152	2b	32	udstykket	o	1026	0					
	600152	2b	31	udstykket	o	1131	0					
	600152	2b	18	udstykket	o	971	0					
	600152	2b	19	udstykket	o	1063	0					
	600152	2b	20	udstykket	o	1112	0					
	600152	2b	21	udstykket	o	1081	0					
	600152	2b	22	udstykket	o	1097	0					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde

GST sags id: 100140079

k = efter kortet

s = efter konstruktion i større målforhold

o = efter opmåling

Landinspektør j.nr.: 50653

Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregn måde	Areal						Jordforurenings-koder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	2b	13	udstykket	o	995	0					
	600152	2b	12	udstykket	o	999	0					
	600152	2b	11	udstykket	o	924	0					
	600152	2b	10	udstykket	o	956	0					
	600152	2b	9	udstykket	o	955	0					
	600152	2b	8	udstykket	o	934	0					
	600152	2b	7	udstykket	o	924	0					
	600152	2b	6	udstykket	o	940	0					
	600152	2b	5	udstykket	o	941	0					
	600152	2b	4	udstykket	o	930	0					
	600152	2b	3	udstykket	o	901	0					
	600152	2b	2	udstykket	o	1150	0					
	600152	2b	1	udstykket	o	1119	0					
				Herefter udgør:								
	600152	2b	50	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper	k	43375	14600					
	600152	7q		Højbjerg Christensen	k	52428	0					
	600152	7r		Landbrugsejendom	o	76329	120					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde
 k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling

GST sags id: 100140079
 Landinspektør j.nr.: 50653

Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregningsmåde	Areal						Jordforureningskoder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	7t			k	106447	0					
	600152	8g			k	22805						
	600152	42c			k	153180	1980					
	600152	42d			k	125325	787					
	600152	42f			k	39360	25					
	600152	42g			k	97533	0					
						716782	17512					
	600152	nyt nr.	24	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1089	0					
	600152	nyt nr.	36	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1034	0					
	600152	nyt nr.	35	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1101	0					
	600152	nyt nr.	34	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1111	0					
	600152	nyt nr.	33	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1022	0					
	600152	nyt nr.	32	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1026	0					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde
 k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling

GST sags id: 100140079
 Landinspektør j.nr.: 50653

Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregningsmåde	Areal						Jordforureningskoder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	nyt nr.	31	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1131	0					
	600152	nyt nr.	18	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	971	0					
	600152	nyt nr.	19	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1063	0					
	600152	nyt nr.	20	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1112	0					
	600152	nyt nr.	21	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1081	0					
	600152	nyt nr.	22	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1097	0					
	600152	nyt nr.	23	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1092	0					
	600152	nyt nr.	37	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen	o	1114	0					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde													GST sags id: 100140079					
k = efter kortet													s = efter konstruktion i større målforhold		o = efter opmåling		Landinspektør j.nr.: 50653	
Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregningsmåde	Areal						Jordforureningskoder						
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit							
				Bebyggelse med helårsbeboelse														
	600152	nyt nr.	38	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1079	0											
	600152	nyt nr.	39	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1110	0											
	600152	nyt nr.	40	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1109	0											
	600152	nyt nr.	41	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1104	0											
	600152	nyt nr.	30	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1023	0											
	600152	nyt nr.	29	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1024	0											
	600152	nyt nr.	28	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1040	0											
	600152	nyt nr.	27	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper	o	1025	0											

Anvendte forkortelser for beregningsmåde													GST sags id: 100140079					
k = efter kortet													s = efter konstruktion i større målforhold		o = efter opmåling		Landinspektør j.nr.: 50653	
Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregning måde	Areal						Jordforurenings- koder						
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit							
				Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse														
	600152	nyt nr.	26	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1026	0											
	600152	nyt nr.	25	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1016	0											
	600152	nyt nr.	17	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1005	0											
	600152	nyt nr.	16	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1000	0											
	600152	nyt nr.	15	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	931	0											
	600152	nyt nr.	14	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	941	0											
	600152	nyt nr.	13	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	995	0											

Anvendte forkortelser for beregningsmåde
 k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling

GST sags id: 100140079
 Landinspektør j.nr.: 50653

Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregning måde	Areal						Jordforurenings-koder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	nyt nr.	12	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	999	0					
	600152	nyt nr.	11	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	924	0					
	600152	nyt nr.	10	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	956	0					
	600152	nyt nr.	9	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	955	0					
	600152	nyt nr.	8	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	934	0					
	600152	nyt nr.	7	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	924	0					
	600152	nyt nr.	6	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	940	0					
	600152	nyt nr.	5	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	941	0					

Anvendte forkortelser for beregningsmåde k = efter kortet s = efter konstruktion i større målforhold o = efter opmåling GST sags id: 100140079 Landinspektør j.nr.: 50653												
Kommunen skal her anføre ESR-numre til nye og sammenlagte ejendomme	Ejerlavs - kode	Matr. nr.	Delnr. (lod antal)	Parternes navne og adresser Arealanvendelse	Beregn måde	Areal						Jordforurenings-koder
						m ²	Heraf vej	Vand	Heraf fredskov	Heraf strand	Heraf klit	
	600152	nyt nr.	4	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	930	0					
	600152	nyt nr.	3	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	901	0					
	600152	nyt nr.	2	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1150	0					
	600152	nyt nr.	1	Ny Åby Mark Aps CVR 38733923 v/Jesper Højbjerg Christensen Bebyggelse med helårsbeboelse	o	1119	0					

Den 6. december 2018

 Peter Zacho
 Landinspektør